

ӨМЧИЙН УДИРДЛАГА, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.БАТААГИЙН 2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

НЭГ. ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин /Эхний хагас жил/	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
Зорилт 3. Нийслэлийн төсөвт байгууллагуудын удирдлагатай “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ”-ний хэрэгжилтийг дүгнэх (НИТХТ-ийн 2014 оны 55 дугаар тогтоол)							
1	Арга хэмжээ: 2.3.1 УСУГ, ОСНААУГ, Хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийн улирдах газар, Гэрлэх ёслолын ордон, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар, Хот төлөвлөлт судалгааны институт рон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газруудын захиралтай Онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээ байгуулах ажлыг зохион байгуулах	Хуулийн этгээдийн тоо, Үнэлэгдсэн байдал	6 байгууллагын захиралтай байгуулах “Онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээ” байгуулсан байна	Өмч эзэмшлийн гэрээг түүвэрчилж дүгнэнэ.	УСУГ, ОСНААУГ, Хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийн улирдах газар, Гэрлэх ёслолын ордон, Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар, Хот төлөвлөлт судалгааны институт рон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газруудын 2024 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшингийн биелэлтийг дүгнэх, 2025 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшний саналыг хүлээн авч “Эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшин батлах тухай” Нйслэлийн Засаг даргын захирамжийн төсөлд нэгтгүүлсэн.		100%
	Арга хэмжээ: 2.3.2 Нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагын удирдлагатай байгуулсан “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ”-	Хуулийн этгээдийн тоо, Үнэлэгдсэн байдал		Өмч эзэмшлийн гэрээг	Байгууллагын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөнд “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ”-ний 2024 оны биелэлтийг 3-4 дүгээр улиралд дүгнэхээр тусгагдсан болно.		100%

	ний 2024 оны биелэлтийг дүгнэх ажлыг зохион байгуулах			түүвэрчилж дүгнэнэ.			
2	Арга хэмжээ: 2.3.3 НИТХТ-ийн 2014 оны 55 дугаар тогтоолоор батлагдсан журмын дагуу Хан-Уул дүүргийн төсөвт байгууллагын удирдлагатай “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ”-г шинэчлэн байгуулах	Хуулийн этгээдийн тоо, Гэрээний тоо	ХУД-ийн төсөвт 105 байгууллагын удирдлагатай “Нийслэлийн Өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ” байгуулсан.	Өмч эзэмшигч байгууллагаас удирдлага нь солигдож гэрээгээ шинэчлэн байгуулах хүсэлт ирүүлсэн байгууллагуудтай “Өмч эзэмшлийн гэрээ” байгуулна.	Тайлант хугацаанд Өмч эзэмшигч байгууллагаас Өмч эзэмшлийн гэрээгээ шинэчлэн байгуулах хүсэлт ирүүлээгүй тул гэрээ шинэчлэн байгуулагдаагүй.		100%
Зорилт 5. "Нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагын эд хөрөнгийн хөдөлгөөнд хяналт тавих" зорилтын хүрээнд:							
3	Арга хэмжээ: 2.5.1 Нийслэлийн Засаг даргын хөрөнгө оруулалттай холбоотой 2021-2024 оны захирамжуудыг үндэслэн бүртгэх төсөл арга хэмжээг хөрөнгийн эх үүсвэрээр ангилан, судалгааг гаргах	-Төсөл, арга хэмжээний тоо, мөнгөн дүн	☐ Хан-Уул дүүргийн “Хан Эко Тээвэр” ОНӨААТҮГ-ын нийт 310,000,000.0 (гурван зуун арван сая) төгрөгийн үнэ бүхий Синотрак HOWO маркийн хог тээврийн зориулалттай тээврийн хэрэгсэл 2 ширхэг, ☐ Сонгинохайрхан дүүргийн “Тохижилт цэвэрлэгээ үйлчилгээ” ОНӨААТҮГ-ын нийт 511,800,000.0 (таван зуун арван нэгэн сая найман зуун мянга) төгрөгийн үнэ бүхий Камаз-65115 маркийн хог тээврийн	Шинээр бий болсон эд хөрөнгийг бүртгэсэн тухай мэдээллийг судалгаанд нэгтгэсэн байна.	➢ Нийслэлийн Засаг даргын 2021 оны А/803 захирамж Арьс ширний 26 дугаар байрыг буулган дахин барилгажуулах төслийн дулаан хангамжийн ажил /ХУД, 20 дугаар хороо/ 240,671,584.0 төгрөгийн хөрөнгийг ОСНААУГ-т бүртгүүлэх ➢ БХБЯ-ны 2018.08.09-ний 20218/170 гэрээний дагуу Үерийн далангийн барилга байгууламж 1-р ээлж /НД, 3 дугаар хороо/ 1,014,348,731.0 төгрөгийн хөрөнгийг Налайхыг Үйлдвэрлэл, технологийн парк ХК-д бүртгүүлэх ажлыг зохион байгуулав.	01.01-06.30	100%

			зориулалттай 2 ширхэг тээврийн хэрэгслийг нийслэлийн өмчид бүртгэн авах тухай Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн төсөл боловсруулан санал авч байна. □Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/222 захирамжийн дагуу “Улаанбаатар театр” ОНӨТҮГ-ын барилгын засвар, техник хэрэгсэл нийлүүлэх ажлын нийт 497,733,669.0 төгрөгийн үнэ бүхий хөрөнгийг холбогдох журмын дагуу бүртгэн авах тухай 2024 оны 2 дугаар сарын 2/187 дугаар албан бичгийг хүргүүлэв.				
--	--	--	---	--	--	--	--

4	Арга хэмжээ 2.5.2 Нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагуудад төсвийн хөрөнгө оруулалт, төсөл хөтөлбөр, хандив тусламжаар 2022-2025 онд шинээр бий болсон эд хөрөнгийг холбогдох журамд заасны дагуу Нийслэлийн өмчид бүртгэн авч, эзэмшигч байгууллагын данс бүртгэлд тусгуулах ажлыг зохион байгуулах	Төсөл, арга хэмжээний тоо, Бүртгэсэн хөрөнгийн дүн /сая.төг/	Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт, хөнгөлөлттэй зээл, төсөл хөтөлбөрөөр шинээр бий болсон нийт сая төгрөгийн эд хөрөнгийг нийслэлийн өмчид бүртгэхээр холбогдох шийдвэрийг гаргуулан эзэмшигч байгууллагуудад хүргүүлж ажилласан.	Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдсан бүртгэлгүй сургууль цэцэрлэгийн барилга байгууламжаас нийт 36,087,908,410.0 сая төгрөгийн 16 барилга байгууламжийг нийслэлийн өмчид бүртгэнэ.	Тайлант хугацаанд улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт, хөнгөлөлттэй зээл, төсөл хөтөлбөрөөр шинээр бий болсон 4 байгууллагын нийт 8,447,103,298.0 төгрөгийн эд хөрөнгийг нийслэлийн өмчид бүртгэхээр холбогдох шийдвэрийг гаргуулан эзэмшигч байгууллагуудад хүргүүлж ажиллалаа. Үүнд: <u>НИТХ-ын тогтоолоор бүртгэсэн барилга байгууламж:</u> 1. НИТХ-ын 2025.03.28-ны өдрийн 25/56 дугаар тогтоолоор Хан-Уул дүүргийн 16-р хорооны Өрхийн эрүүл мэндийн төвийн барилга, 2. НИТХ-ын 2025.04.15-ны өдрийн 25/68 дугаар тогтоолоор “Бизнес инкубатор, үйлдвэр сургалтын төв”-ийн барилга 3. НИТХ-ын 2025.04.15-ны өдрийн 25/69 дүгээр тогтоолоор НОСК ХК-ийн Орон сууцны байр /18 ширхэг/ 4. НИТХ-ын 2025.03.28-ны өдрийн 25/55 дугаар тогтоолоор Ус түгээх байрны барилга /УСУГ/ Мөн улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж, ашиглалтад орсон нийт 29,426,981,112.0 төгрөгийн өртөг бүхий сургуулийн хүзүүвчийн барилга 1, Цэцэрлэгийн барилга 8, “Хороо, өрхийн эрүүл мэндийн цогцолбор”-ын барилга бүртгэх тухай 3 тогтоолын төсөл, танилцуулга боловсруулан НИТХ-д өргөн барихаар санал авч байна. Үүнд: • Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 579,649,994.0 төгрөгийн өртөг бүхий 34-р сургуулийн хүзүүвчийн барилга • Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2023 онд ашиглалтад орсон 2,274,467,538.0 төгрөгийн өртөг бүхий Хүүхдийн 4-р клиник сувиллын барилга барилга байгууламж, • Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 3,644,497,229.0 төгрөгийн өртөг бүхий 312-р цэцэрлэгийн барилга байгууламж, • Дүүрийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 3,270,686,790.0 төгрөгийн өртөг бүхий 335-р цэцэрлэгийн барилга байгууламж, • Дүүрийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 3,759,868,900.0	01.01-06.30	
---	--	---	---	--	--	-------------	--

					төгрөгийн өртөг бүхий 336-р цэцэрлэгийн барилга байгууламж, - Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 5,600,188,633.0 төгрөгийн өртөг бүхий 49-р цэцэрлэгийн барилга байгууламж - Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 3,225,778,163.0 төгрөгийн өртөг бүхий 72-р цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга байгууламж - Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 1,311,488,647.0 төгрөгийн өртөг бүхий 165-р цэцэрлэгийн дэргэд Монгол өв уламжлал, ёс заншлын өргөө, 100 ор - Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 1,089,626,309.0 төгрөгийн өртөг бүхий 12-р цэцэрлэгийн дэргэд Монгол өв уламжлал, ёс заншлын өргөө, 100 ор - Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 1,506,083,475.0 төгрөгийн өртөг бүхий Өрхийн эрүүл мэндийн төвийн барилга байгууламж. ХУД 14-р хороо. - Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 3,164,645,434.0 төгрөгийн өртөг бүхий Хороо, Өрхийн эрүүл мэндийн цогцолборын барилга. ХУД 21-р хороо. - Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж 2024 онд ашиглалтад орсон 3,278.498.075.0 төгрөгийн өртөг бүхий Хороо, Өрхийн эрүүл мэндийн цогцолборын барилга. ХУД 15-р хороо.		
--	--	--	--	--	--	--	--

НЗД-ын 2022-2024 оны хөрөнгө оруулалтын захирамжтай ажлуудаас болон бусад улс, нийслэл, дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар шинээр бий болсон тохижилт, ногоон байгууламж, их засварын нийт **5004.9** сая төгрөгийн 26 ажлыг нийслэлийн өмчид бүртгэнэ.

Шинээр бий болсон эд хөрөнгийг данс бүртгэлдээ бүртгэн авах тухай албан тоотоор 9 байгууллагад нийт 4,587,389,999.00 төгрөгийн 18 ажлыг байгууллагын даргын түшаалаар бүртгүүлэхээр албан тоотыг холбогдох бичиг баримтын хамт хүргүүлэн бүртгүүлэх арга хэмжээ авсан.

Үүнд:

- Нийслэлийн Засаг даргын 2021 оны А/803 захирамж Арьс ширний 26 дугаар байрыг буулган дахин барилгажуулах төслийн дулаан хангамжийн ажил /ХУД, 20 дугаар хороо/ 240,671,584.0 төгрөгийн хөрөнгийг ОСНААУГ-т бүртгүүлэх
- БХБЯ-ны 2018.08.09-ний 20218/170 гэрээний дагуу Үерийн далангийн барилга байгууламж 1-р ээлж /НД, 3 дугаар хороо/ 1,014,348,731.0 төгрөгийн хөрөнгийг Налайхыг Үйлдвэрлэл, технологийн парк ХК-д бүртгүүлэх ажлыг зохион байгуулав.

01.01-06.30

162,8 %

5	Арга хэмжээ 2.5.3 Хандив, бэлэглэл, буцалтгүй тусламж, зээл хөтөлбөрөөр бий болсон эд хөрөнгийг холбогдох журмын дагуу нийслэлийн өмчид бүртгэж, эзэмшигч байгууллагын данс бүртгэлд тусгуулах ажлыг зохион байгуулах	Бүртгэсэн хөрөнгийн дүн /сая.төг/	ҮХХХК-ийн 7 удаагийн хурлаар давхардсан тоогоор 27 байгууллагын 324,2 сая төгрөгийн хөрөнгийг бүртгэх шийдвэрийг гаргуулсан.	Төсөвт байгууллагуудаа с ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу хандив, тусламжаар бий болсон эргэлтийн бус хөрөнгийг ҮХХХК-ийн хуралд танилцуулан шийдвэрлүүлнэ.	<u>ҮХХХК-ын 3 удаагийн хурлаар давхардсан тоогоор 4 байгууллагын нийт 2,493,228,469.5 төгрөгийн хандивын төслийн хөрөнгө бүртгэх тухай НӨХГ-ын даргын 7 тушаал гаргав. (Хавсралтыг хавсаргав) Үүнд:</u> - ХУД-ийн 28-р цэцэрлэгт эцэг, эхчүүдээс хандивласан нийт 6,840,680.00 төгрөгийн эд хөрөнгө бүртгэх - ХУД-ийн 326-р цэцэрлэгт эцэг, эхчүүдээс хандивласан нийт 14,000,000.00 төгрөгийн эд хөрөнгө бүртгэх, - ХУД-ийн 41-р цэцэрлэгт эцэг, эхчүүдээс хандивласан нийт 11,302,900.00 төгрөгийн эд хөрөнгө бүртгэх - Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албанд Улаанбаатар хотын Хүнсний хог хаягдлыг дахин боловсруулах төслөөс хандивласан нийт 78,411,300.0 төгрөгийн эд хөрөнгө бүртгэх - Улаанбаатар хотын Хүнсний хог хаягдлыг дахин боловсруулах төслөөс нийслэлийн 9 дүүргийн тохижилтын байгууллагуудад нийлүүлсэн нийт 1,196,910,000.0 төгрөгийн эд хөрөнгө бүртгэх - Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт төсвийн хөрөнгөөр худалдан авсан нийт 1,178,963,589.5 төгрөгийн эд хөрөнгө бүртгэх - Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт Монгол Японы хамтын ажиллагааны хүрээнд техникийн тусламж үзүүлж хандивласан 6,800,000.00 төгрөгийн эд хөрөнгө бүртгүүлэх г.м асуудлуудыг тус тус шийдвэрлүүлсэн.	01.01-06.30	100%
6	Арга хэмжээ 2.5.4 Нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагуудын үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг акталж, данснаас хасах	Акталсан барилгын тоо Мөнгөн дүн /сая төг/	НИТХТ-ын тогтоол, НЗД-ын захирамжийн дагуу тооллогын мөрөөр маргаантай байсан 2 байгууллагын нийт 280,8 сая төгрөгийн	Төсөвт байгууллагуудаа с ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг актлах ажлыг зохион байгуулна	<u>Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2 тогтоолоор 3 байгууллагын нийт 273,036,912.98 төгрөгийн барилга акталж, данснаас хасуулах шийдвэр гаргуулав. Үүнд:</u> НИТХ-ын 2025.05.24-ний өдрийн ... тоот тогтоолоор "Ус сувгийн удирдах газар" ОНӨААТҮГ-ын баланст бүртгэлтэй 11 ус түгээх байр, "Хот тохижилтын газар" ОНӨААТҮГ-ын баланст бүртгэлтэй Сити тойлетын барилга нийт 220,647,982.21 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий 12 барилгыг акталж, данснаас хасуулах шийдвэр гаргуулав.	01.01-06.30	100%

			барилгыг данснаас хасуулах шийдвэр гаргуулав.		2. "Гэрлэх ёслолын ордон" ОНӨААТҮГ-ын нийтийн эзэмшлийн болон барилга байгууламжийн дансанд бүртгэлтэй нийт 52,388,930.77 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хөрөнгийг акталж, данснаас хасуулах шийдвэр гаргуулав.		
7	Арга хэмжээ 2.5.6 Нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагуудын үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил акталж, данснаас хасах	Акталсан хөрөнгийн тоо Мөнгөн дүн /сая төг/	ҮХХХК-ийн 11 удаагийн хурлаар давхардсан тоогоор 37 байгууллагын нийт 2623,6 сая төгрөгийн хөрөнгө акталж, данснаас хасуулах шийдвэр гаргуулав	Нийслэлийн өмчит байгууллагуудаа с ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу ашиглалтын шаардлага хангахгүй эргэлтийн бус хөрөнгийг ҮХХХК-ийн хурлаар шийдвэрлүүлнэ.	Тайлант хугацаанд ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон, элэгдлээрээ өртгөө нөхсөн хөдлөх хөрөнгийг акталж, данс бүртгэлээс хасуулах 5 байгууллагын хүсэлтийг судлан асуудлыг боловсруулан "Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс"-ын 2 удаагийн хурлаар хэлэлцүүлж, нийт 4,912,631,566.44 төгрөгийн хөрөнгө акталж, данснаас хасуулах шийдвэр гаргуулав. (Хавсралтыг хавсаргаав): Үүнд: - Нийслэлийн Хяналт, шалгалтын газар 243,918,781.41 төгрөг - Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын алба 1,551,204,763.41 төгрөг - Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар 572,010,780.11 төгрөг - "УСУГ" ОНӨААТҮГ 2,498,818,064.60 төгрөг - "Гэрлэх ёслолын ордон" ОНӨААТҮГ-ын 46,679,176.91 төгрөгийн эргэлтийн бус хөрөнгийг акталж, данснаас хасуулах шийдвэр гаргуулав. г.м	01.01-06.30	100%
8	Арга хэмжээ 2.5.7 Нийслэлийн өмчит байгууллагуудын үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй буюу ашигладаггүй эд хөрөнгийг бусад байгууллага руу балансаас балансад шилжүүлэх асуудлыг судлаж шийдвэрлүүлэх	Балансаас балансад шилжүүлэх хөрөнгийн тоо, Мөнгөн дүн /сая төг/	ҮХХХК-ийн 6 удаагийн хурлаар 12 байгууллагын нийт 192,6 сая төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий илүүдэлтэй байгаа болон ашиглахгүй байгаа эд хөрөнгийг 21 байгууллагад балансаас балансад шилжүүлэх шийдвэр гаргуулав.	Нийслэлийн өмчит байгууллагуудаа с ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу ашиглалтын шаардлага хангахгүй эргэлтийн бус хөрөнгийг ҮХХХК-ийн хурлаар шийдвэрлүүлнэ.	НИТХ-ын 2025,02,26-ны өдрийн 25/40 дүгээр тогтоол, НЗД-ын 2025,03,31-ний А/392 дугаар захирамжаар НОСК ХК-ийн баланст бүртгэлтэй нийт 21,731,708,631.85 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ 408 айлын орон сууцны 4 блок барилга байгууламжийг нийтийн эзэмшлийн хөрөнгийн хамт Улаанбаатар орон сууцжуулалт ХХК-д балансаас баланст шилжүүлэх тухай шилжүүлэх асуудлыг шийдвэрлүүлэв. ҮХХХК-ийн 2 удаагийн хурлаар давхардсан тоогоор 40 байгууллагын нийт 7,964,620,698.13 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий эд хөрөнгийг балансаас балансад шилжүүлэх шийдвэр гаргуулав.	01.01-06.30	
9	Арга хэмжээ 2.5.8 Нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагуудын	Данснаас дансанд шилжүүлэх хөрөнгийн	ҮХХХК-ийн 5 удаагийн хурлаар 5 байгууллагын	Төсөвт байгууллагуудаа с ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу	Тайлант хугацаанд дансны ангилал хийх хүсэлт ирээгүй	01.01-06.30	

	хүсэлтийн дагуу эд хөрөнгө данснаас дансанд шилжүүлж, залруулга хийх	тоо, Мөнгөн дүн /сая төг/	нийт 124,9 сая төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хөрөнгийг данс хооронд шилжүүлэх шийдвэр гаргуулав.	ашиглалтын шаардлага хангахгүй эргэлтийн бус хөрөнгийг ҮХХХК-ийн хурлаар шийдвэрлүүлнэ.			
10	Арга хэмжээ: 2.5.9 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хүсэлтийн дагуу эд хөрөнгийн үнэ шинэчлэн тогтоох	Үнэ шинэчлэн тогтоосон хөрөнгийн дүн /сая.төг/	ҮХХХК-ийн 7 удаагийн хурлаар 20 байгууллагын нийт 2319.7 сая төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хөрөнгийг 935,9 сая төгрөгөөр дахин үнэлэх албан тоот гаргуулав.	Төсөвт байгууллагуудаа с ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу ашиглалтын шаардлага хангахгүй эргэлтийн бус хөрөнгийг ҮХХХК-ийн хурлаар шийдвэрлүүлнэ.	ҮХХХК-ийн 2 удаагийн хурлаар элэгдлийн хугацаа дууссан боловч цаашид ашиглах боломжтой НЗДТГ, Гэрлэх ёслолын ордон, Нийслэлийн ХГБХХГазрын нийт 2,561,852,537.79 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий эд хөрөнгийг дахин үнэлж, бүртгэх асуудлыг хэлэлцүүлэн 233,598,203.00 төгрөгөөр үнэ шинэчлэн тогтоож, бүртгэх шийдвэр гаргуулав.	01.01-06.30	
11	Төсөвт байгууллагуудын 2023 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг хүлээн авч, мэдээллийн санг бүрдүүлэх	Мэдээллийн сан баяжигдах	ХУД-ийн төсөвт 105 байгууллага, 15 орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газар нийт 120 байгууллагын тайланг тооллогын программаар хүлээн авч хянан баталгаажуулсан.	ХУД-ийн төсөвт 105 байгууллага, орон нутгийн өмчит үйлдвэрийн газар 10, нийт 115 байгууллагын тайланг тооллогын программаар хүлээн авч хянан баталгаажуулсан	Хариуцсан байгууллагуудын 2024 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайлангийн нэгтгэл авахтай холбоотой асуудлаар холбогдох мэдээлэл, зөвлөмжийг ХУД-ийн төсөвт байгууллагын холбогдох албаны хүмүүст хүргүүлж ажиллав. ТӨБЗГ-аас зохион байгуулсан төрийн болон орон нутгийн өмчийн бүртгэл, удирдлага зохицуулалтын шилжилтийн суурь системээр 2024 оны санхүүгийн тайлангийн нэгтгэлийг 2025.03.28-ны өдрөөс 2025.04.22-ны өдрийн хооронд ХУД-ийн төсөвт 105 байгууллага, орон нутгийн өмчит үйлдвэрийн газар 10, нийт 115 байгууллагын тайланг хянан шалгаж, баталгаажуулж, Улаанбаатар хот руу илгээж дуусган ажилласан.	01.01-05.01	
12	Хөрөнгийн хөдөлгөөнтэй холбогдон гарсан хөрөнгө данснаас хасах, данснаас дансанд, балансаас балансад шилжүүлэх судалгааг улирал,	Байгууллагын тоо, хөрөнгийн дүн	Улирал, хагас, бүтэн жилээр судалгаа гаргасан.	Холбогдох шийдвэрийг гаргуулна. Нэгтгэлд хамруулна.	Уг судалгааг улирал болон хагас, бүтэн жилээр гаргаж ахлах мэргэжилтэнд нэгтгүүлэв.	01.01-06.30	100%

	хагас жил, бүтэн жилээр нэгтгэх"						
1 3	Холбогдох хууль тогтоомжийн төсөлд санал оруулах, өмчтэй холбоотой хууль, дүрэм, журмыг сурталчлан, арга зүйгээр хангах Саналын тоо, хэрэгжилтийн хувь Холбогдох хууль тогтоомжийн төсөлд саналаа өгнө	Холбогдох хууль тогтоомжийн төсөлд саналаа өгнө	-	Холбогдох хууль тогтоомжийн төсөлд санал оруулах,	Монгол Улсын Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газраас 2025 оны 03 дугаар сарын 24-ний өдрийн ХЭГ/795 дугаар албан бичгээр ирүүлсэн ЗГХЭГ-аас боловсруулан УИХ-д өргөн барих "Нийтийн өмчийн тухай хууль"-ийн төсөлд саналаа тусгаж Хуулийн хэлтэст өгөв. - УИХ-ын гишүүн О.Номинчимэгийн санаачлан боловсруулж, УИХ-д өргөн барьж буй "Сууц өмчлөгчдийн холбооны эрхзүйн байдал, нийтийн зориулалттай орон сууцны байшингийн дундын өмчлөлийн эд хөрөнгийн эрхийн тухай хууль"-ийн шинэчилсэн найруулгын төсөлд саналаа тусгаж Хуулийн хэлтэст өгөв.	01.01-06.30	100%
Зорилго 3. Байгууллагын захиргаа, хүний нөөц, төсөв санхүүтэй холбоотой арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллах (Хуулиар олгогдсон нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх)							
Зорилт 1. Байгууллагын захиргаа, хүний нөөцийн эрхэлсэн асуудлын хүрээнд хэрэгжүүлэх зорилт							
1 3	Арга хэмжээ: 3.1.10 "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих -	Тарьсан модны тоо -Албан хаагчдын оролцоог хангуулах	Мод тарих арга хэмжээнд 1 удаа оролцсон	Мод тарих арга хэмжээнд 1-2 удаа оролцоно.	"Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд "Шинэ-Налайх" цэцэрлэгт хүрээлэнд мод тарихад мөнгөн хэлбэрээр оролцов.	01.01-06.30	100%
1 4	Арга хэмжээ: 3.1.11 2024 оны "Тохижилт бүтээн байгуулалт"-ын жилийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээний дагуу байгууллагаас зохион байгуулсан арга хэмжээнд оролцох	Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг ханган ажилласан байх	Нийслэлээс батлагдсан төлөвлөгөөний дагуу арга хэмжээ төлөвлөн ажилласан	Зохион байгуулсан арга хэмжээнд оролцоно	- Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 226 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 13-ны өдрийн А/33 дугаар захирамжаар батлагдсан Нийслэлийн агаарын бохирдлыг бууруулах ажлын хүрээнд гэр хорооллын айл өрх, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад пийшин зуухны галлагааны аюулгүй байдал, угаарын хий мэдрэгч төхөөрөмжийн хэвийн ажиллагааг шалгах, судалгаа гаргах, зөвлөгөө, зөвлөмж хүргүүлэх ажлын хүрээнд Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хорооны 9 дүгээр хэсгийн 143 айлын зуух, галлагааны хэвийн ажиллагааг үзэж шалгах, судалгаа авах ажлыг 2025 оны 01 дүгээр сарын 18-19-ний өдрүүдэд явж ажиллалаа.	01.01-06.30	100%
1 5	Дэд арга хэмжээ 1 Архив албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, холбогдох дүрэм, журам болон	-Цаг хугацаанд аа шийдвэрлэх	100%	Албан хэрэг хөтлөлтийн журмын дагуу ирсэн албан бичгийг судлан	Тайлант хугацаанд нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын албан хэрэг хөтлөлтийн "Edoc" цахим шуудангаар нийт 189 албан бичиг хүлээн авснаас 165 бичгийн хариуг цаг хугацаанд нь шийдвэрлэж, 24 бичиг судлагдаж байна. - "Edoc" цахим шуудангаар 80 албан бичгийг явуулав.		

	стандартыг албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мөрдөн ажиллаж албан бичиг, өргөдөл гомдлыг хугацаанд нь шийдвэрлэх			хугацаа хэтрүүлэхгүй, зөрчил үүсгэхгүй шийдвэрлэсэн байна.	- НИТХ-ын тогтоол, НЗД-ын захирамж үндэслэж газрын даргын 1 тушаал гаргуулав. - Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комиссын 2 удаагийн хурлаар эргэлтийн бус хөрөнгө бүртгэх газрын даргын 25 тушаал гаргаад байна.	01.01-06.30	98%
16	Дэд арга хэмжээ 2 Өөрийн үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримт материалыг хадгаламжийн нэгж үүсгэн архивт хүлээлгэн өгөх	Хадгаламжийн нэгжийн тоо	Байгууллагын архивт 2023 онд бүртгэсэн хөрөнгө оруулалтын техникийн бичиг баримтыг архивын 7 нэгж болгон архив бичиг хэрэг хариуцсан мэргэжилтэнд 2024.01.31-ний өдөр актаар хүлээлгэн өгсөн.	Байгууллагын архивт 2024 онд бүртгэсэн хөрөнгө оруулалтын техникийн бичиг баримтыг архивын 5 нэгж болгон 2025.01.22-ны өдөр актаар хүлээлгэн өгсөн	Байгууллагын архивт 2024 онд бүртгэсэн хөрөнгө оруулалтын техникийн бичиг баримтыг архивын 4 нэгж болгон архив бичиг хэрэг хариуцсан мэргэжилтэнд актаар хүлээлгэн өгсөн.	01.01-06.30	100%

ХОЁР. МЭДЛЭГ ЧАДВАРАА ДЭЭШЛҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин		Эхлэх хугацаа	Дуусах хугацаа
				Эхний хагас жил			
				4	5		
17	Дэд арга хэмжээ Албан хаагчийн ажил үүргээ гүйцэтгэхэд зохистой мэдлэг, ур чадварыг дээшлүүлэх зорилтын хүрээнд зохион байгуулсан сургалт, семинар, олон нийтийн ажилд оролцох	Олон нийтийн арга хэмжээнд оролцсон байх	ТӨБЗГ-аас 2024.04.29-ний өдрөөс 05.04-ний хооронд зохион байгуулсан “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн харилцааны салбарын нэгдсэн сургалт зөвлөгөөн, спортын арга хэмжээ”-нд оролцов. Худалдаа, аж үйлдвэрийн танхимд	Танхимаар болон цахимаар суралцана. Сургалтад идэвхитэй оролцож мэдлэг ур чадвараа дээшлүүлэн үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлнэ.	- Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газраас 2025 оны 01 дүгээр сарын 06-ны өдөр зохион байгуулсан Төрийн өмчийн тооллогын цахим программаар 2024 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайлангийн нэгтгэл авахтай холбоотой асуудлаар мэдээлэл авах болон өмчийн харилцаатай холбогдох хууль журам, өмчийн харилцааны эрхзүйн орчинг сайжруулах талаар хийж хэрэгжүүлж буй ажлын талаар сургалтад хамрагдав. - Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 226 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 13-ны өдрийн А/33 дугаар захирамжаар батлагдсан Нийслэлийн агаарын бохирдлыг бууруулах ажлын хүрээнд гэр хорооллын айл өрх, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад пийшин зуухны галлагааны аюулгүй байдал, угаарын хий мэдрэгч төхөөрөмжийн хэвийн ажиллагааг шалгах,	01.01-06.30	100%

			болсон өмчийн харилцааны салбарынхны туршлага судлах, тайлан сонсгол тавих, мэдээлэл солилцох уулзалт семинарт хамрагдав		судалгаа гаргах, зөвлөгөө, зөвлөмж хүргүүлэх ажлын хүрээнд Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хорооны 9 дүгээр хэсгийн 143 айлын зуух, галлагааны хэвийн ажиллагааг үзэж шалгах, судалгаа авах ажлыг 2025 оны 01 дүгээр сарын 18-19-ний өдрүүдэд явж ажиллалаа. - Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газраас 2025 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдөр “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн цахим мэдээллийн систем, тайлан авах талаар” зохион байгуулсан төрийн өмчийн шинэ программын суурь болох Шилжилтийн программд хэрхэн ажиллах талаарх сургалтад орон нутгийн өмчийн мэргэжилтнүүдийн хамтаар оролцов. - Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газраас 2025 оны 05 дугаар сарын 05-ны өдрөөс 09-ний өдрүүдэд зохион байгуулсан “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн харилцааны салбарын Нэгдсэн сургалт, зөвлөгөөн”-д оролцов. - Байгууллагаас зохион байгуулсан цаг үеийн ажилд цаг тухайд нь хамрагдаж ажиллалаа.		
--	--	--	--	--	---	--	--

ТАЙЛАН БИЧСЭН:

Өмчийн удирдлага, зохицуулалтын
хэлтсийн мэргэжилтэн:  /Б.БАТАА/

Огноо: 2025.05.12.